



Verkoopstype: **Nieuw gebouw**

Zwembad: **Nee**

Opp. woning: **261.00 m<sup>2</sup>**

Type woning: **Villa**

!sup\_parcela: **1058 m<sup>2</sup>**

Slaapkamers: **4**

Afstand tot het strand: **1 m**

!banos: **4**

✓ Dicht bij de zee   ✓ Barbecue   ✓ Kelder   ✓ Lift   ✓ Terras   ✓ Airconditioning

MODERNE DESIGN VILLA MET PANORAMISCH ZEEZICHT TE KOOP. Deze moderne designvilla is zuidoostelijk georiënteerd met een onbelemmerd, geweldig uitzicht op zee van Moraira tot de Peñon de Ifach, de beroemde rots van de Costa Blanca in Calpe. Het project is perfect afgestemd op de afmetingen van het perceel. Aangesloten met zowel interne trappen als een lift heeft dit project in totaal 261 m<sup>2</sup> aan bebouwde oppervlakte verdeeld over 4 niveaus. Alle niveaus bevatten prachtige tuinruimtes. Het project bestaat uit de volgende niveaus, zoals gezien vanaf de toegangsweg: Parkeerniveau: De parkeerzone bevindt zich, zogezegd, op straatniveau met een voetgangersingang en bevindt zich op de bovenste verdieping van dit moderne bouwvolume. Van daaruit leidt een externe trap naar de ingang van de villa, waar de hal met interne trap en lift zich bevindt. Indien gewenst bestaat de mogelijkheid om een tweede lift te installeren vanuit de parkeerzone naar de ingang van het huis om een entree vanuit het parkeergebied zonder treden te garanderen. Toegangsniveau: Vloerniveau, ofwel via de buitentrap of via een 2e lift, bevinden we ons op een groot vlak terras met panoramisch uitzicht op zee. Op dit niveau...

