



Verkoopstype: **Wederverkoop**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

Opp. woning: **165.00 m<sup>2</sup>**

Type woning: **Villa**

!sup\_parcela: **820 m<sup>2</sup>**

Slaapkamers: **3**

!banos: **3**

✓ Opslagruimte   ✓ Alarm systeem   ✓ Barbecue   ✓ Terras   ✓ Airconditioning

Deze villa is gelegen in Cumbre del Sol en biedt een adembenemend uitzicht over de kliffen en de azuurblauwe Middellandse Zee. De villa is verdeeld over twee verdiepen. Op de eerste verdieping is een woon-eetkamer met een kachel, een half open keuken en een tweepersoonsslaapkamer met een ensuite badkamer. Via schuiframen is er zowel vanuit de slaapkamer als vanuit de woonkamer een directe toegang tot een groot terras. De benedenverdieping bestaat uit twee dubbele slaapkamers, twee badkamers en een extra ruimte die eventueel als eenpersoonkamer benut kan worden. Buiten is er een groot terras aan het zwembad en een barbecue. Ook is er een terras omringd door fruitbomen aan de noordkant. De villa is voorzien van airconditioning en vloerverwarming. Daarnaast is er ook parkeerruimte voorzien voor twee wagens. Er is bovendien ook een project goedgekeurd om de villa met 100 m<sup>2</sup> uit te breiden indien gewenst. De villa ligt op slechts 4 minuten rijden van het idyllische kiezelstrandje Cala Moraig en op 10 minuten van het toeristische kustdorpje Moraira en heeft een verhuurlicentie. Jávea is op 20 minuten te bereiken. Zowel de internationale school als meerdere grote supermarkten zijn op...

