



Verkoopstype: **Wederverkoop**

Type woning: **Villa**

Slaapkamers: **4**

!banos: **3**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

!jardin: **Privé**

Opp. woning: **411.00 m²**

!sup_parcela: **1575 m²**

✓ Barbecue ✓ Solarium ✓ Airconditioning

Deze villa ligt in een rustige omgeving op minder dan een km van het idyllische strandje Cala Blanca en van de internationale school Xabia International College. Het zandstrand "El Arenal" waar je meerdere gezellige bars en restaurantjes vindt is op slechts 5 minuten rijden bereikbaar. De woning is gelegen op een grondstuk van wel 1575 m² waarvan de noordkant nog onbebouwd is. Dit geeft het de mogelijkheid voor een sportveld, een mobil home voor gasten, een moestuin, etc. Aan de oostkant van de villa vinden we een privézwembad met ligruimte en een grote Balinese pergola. Aan de zuidkant is een barbecue zone en een overdekt terras. De woning is verdeeld over 2 verdiepen. De benedenverdieping bestaat uit een ruime woon-eetkamer met een open haard, een onafhankelijke keuken, een tweepersonslaapkamer met een en suite badkamer, een tweede slaapkamer en een wasruimte. De bovenverdieping bestaat uit nogmaals twee dubbele slaapkamers met een gedeelde badkamer. Grenzend aan het pand is een grote dubbele garage met daarboven een multifunctionele ruimte die direct met de woning verbonden is. Er is de mogelijkheid hier nog een badkamer aan te bouwen om zo een apart gastenverblijf te...

