



Verkoopstype: **Wederverkoop**

Type woning: **Villa**

Slaapkamers: **5**

Banios: **5**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

Tuinen: **Privé**

Opp. woning: **525.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **5233 m<sup>2</sup>**

✓ Gastenverblijf   ✓ Alarm systeem   ✓ Barbecue   ✓ Terras   ✓ Solarium   ✓ Bemeubeld   ✓ Airconditioning

Dompel jezelf onder in de elegantie en functionaliteit van deze moderne villa, een heldere en prachtig ontworpen creatie van de architect-eigenaar. Gelegen in een benijdenswaardige omgeving, omringd door majestueuze pijnbomen, cipressen, johannesbroodbomen en fruitbomen, ligt dit object op slechts enkele minuten afstand van de prestigieuze golfbaan La Sella. Het perceel, dat 5.233m<sup>2</sup> beslaat en volledig omheind is, is op een verspringende manier verdeeld in drie verschillende gebieden: een bos, het huis met zwembad en tuin, en een boomgaard vol met verschillende soorten fruitbomen. Dit architectonische juweeltje wordt te koop aangeboden vanwege de pensionering en verhuizing van de eigenaars, die de afgelopen 20 jaar een deel van de werkzaamheden hebben uitgevoerd, waardoor de kwaliteit van de constructie en de zorgvuldige aandacht voor details is gegarandeerd. De indeling van de villa is als volgt: - Halve kelderderdieping: Garage met ruimte voor barbecue en paellero, een grote werkplaats verbonden met het huis, machinekamer en gas-olietanks. Daarnaast is er de mogelijkheid om een onafhankelijk appartement te ontwikkelen met keuken, slaapkamer, toilet en een grote woonkamer. Er is ook...

