



Verkoopstype: **Nieuw gebouw**

Type woning: **Villa**

Slaapkamers: **3**

!banos: **3**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

!jardin: **Privé**

Opp. woning: **175.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **573 m<sup>2</sup>**

NIEUWBOUW VILLA'S IN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIANieuwbouw villa's in Altaona Golf resort, Murcia.Nieuwbouw villa's met open keuken, 3 slaapkamers, 3 badkamers, gastentoilet, terras, privétuin met zwembad en parkeerplaats.Kenmerken:- De woningen hebben Energie Certificaat Rating A.- Airconditioning met kanaalsysteem en warmtepomp. In het hele huis behalve in de badkamers.- Elektrische vloerverwarming in de woonkamer en badkamers met individuele thermostaat per zone.- Luchtverversingssysteem in de keuken, badkamers, wasruimte en gastentoilet.- Keuken Inclusief afzuigkap en elektrische inductiekookplaat met 3 kookpunten.- Inclusief LED-verlichting in de woonkamer, hal en buiten. De rest van de kamers zijn voorbereid voor de toekomstige eigenaar om hun verlichting te installeren.- USB-aansluitingen in alle slaapkamers.- Elektronische intercom voor toegang van buiten naar binnen. Deurbel bij de ingang van het huis.- Domoticsysteem met twee slimme schakelaars.- Aangelegde privétuin met druppelirrigatiesysteem en zwembad.- Buitennomheining van de urbanisatie.- Toegangspoorten voor voertuigen tot de urbanisatie: Metalen schuifpoort met systeem om op afstand te openenResidentieel gelegen...

