



Verkoopstype: **Nieuw gebouw**

Type woning: **Villa**

Slaapkamers: **3**

Banios: **4**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

Tuín: **Nee**

Opp. woning: **349.00 m²**

!sup_parcela: **1079 m²**

NIEUWBOUW VILLA IN CALPE MET UITZICHT OP ZEE Nieuwbouw luxe villa gelegen aan de rand van het stedelijk gebied van Calpe, naast een mediterraan dennenbos met uitzicht op de Rots, waar je nooit meer hetzelfde naar zult kijken na het kennen van de legende. Op warme zomeravonden zul je terugdenken aan dit verhaal en dankbaar zijn voor het geschenk van het leven in de Middellandse Zee. De moderne villa ligt op een glooiend perceel van 1079 m² dat samenvalt met een uitstekende zuidoostelijke oriëntatie. De eerste beslissing is de respectvolle plaatsing, waarbij zo min mogelijk grondverzet wordt gegenereerd. We passen het volume aan deze topografische conditie aan, integreren en dialogeren met het omringende landschap. Deze villa is ontworpen in een L-vorm, waardoor de maximale ruimte binnen het perceel vrijkomt. Eén vleugel heeft twee verdiepingen, de andere slechts één. Alle kamers profiteren van de zuidelijke of oostelijke oriëntatie en genieten van een buitengewoon uitzicht op de zee en een mediterraan bos. Het pand is zo geïntegreerd in de helling dat alleen de twee hoogtes waarneembaar zijn vanuit het midden van het perceel; vanaf het hogere aangrenzende niveau lijkt het huis...

