



Verkoopstype: **Wederverkoop**

Type woning: **Villa**

Slaapkamers: **5**

!banos: **6**

Zwembad: **Gemeenschappelijk**

!jardin: **Privé**

Opp. woning: **620.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1600 m<sup>2</sup>**

✓ Opslagruimte ✓ Gastenverblijf ✓ Alarm systeem ✓ Barbecue ✓ Terras ✓ Bemeubeld ✓ Airconditioning

Deze mooie moderne, jonge villa (2022) is prachtig gelegen en heeft een zeer mooi overzicht over de residentiële wijk met panoramische zee- en bergzichten. De villa is statisch gebouwd met de beste materialen op een plot van 1.600 m<sup>2</sup>, omgeven door een mooi aangelegde privé tuin. Deze villa zeer goed geïsoleerd en heeft het allemaal; het heeft een kantoorruimte, een volledige keuken met apparatuur en een centraal eiland, licht en ruim met uitzicht op terras, de zee en tuin. De villa heeft 5 slaapkamers (waarvan 4 met inbouwkasten), 4 complete badkamers (3 en suite) en 2 toiletten. De master bedroom heeft een terras van 50 m<sup>2</sup> met prachtige zichten. Ruime woonkamer van 130 m<sup>2</sup> met 2 oriëntaties en een gezellige gashaard, beneden is er een grote garage, een technische ruimte, een opslagplaats en een apart onafhankelijk gasten appartement met slaapkamer, badkamer en woonkamer met terras met mooi zeezicht en toegang tot het zwembad. Een groot terras met zwembad en gebieden met natuurlijk gras en vegetatie, evenals een BBQ plaats. Deze exclusieve villa is voorzien van een gecentraliseerd airco systeem, verwarming en warm water door zonnepanelen en warmtepomp, een gepantserde deur, wit...

