



Type de vente: **Construction Neuf**

Piscine: **Oui**

Surface habitable: **170.00 m<sup>2</sup>**

Type: **Villa**

Chambres: **3**

!banos: **1**

Quesada est une charmante ville à quelques kilomètres de la mer Méditerranée. Il est construit autour du parcours de golf 18 trous "La Marquesa", qui bénéficie d'un bel emplacement dans une vallée assez profonde. Le climat y est très sain, notamment grâce à l'influence des lacs salés. La température moyenne annuelle est de 20°C avec 320 jours d'ensoleillement. C'est merveilleux de profiter ici avec les plages incroyablement belles de Guardamar à seulement dix minutes. Ces belles villas individuelles sont situées dans une urbanisation fermée sur un terrain de plus de 200 m<sup>2</sup> et disposent de 3 chambres et 2 salles de bain. 1 chambre et 1 salle de bain sont au rez-de-chaussée. 1 des chambres au 1er étage dispose d'un balcon de 18,5 m<sup>2</sup>. Il y a un sous-sol grossièrement fini avec la possibilité de le faire entièrement selon vos propres souhaits et/ou d'y faire aménager une salle de bain ou une chambre. Il y a un grand jardin magnifiquement paysagé tout autour et en option une piscine de 6 x 3 mètres ou 7 x 3 mètres peut être réalisée. Les villas ont leur propre allée.

