



Type de vente: **Revente**

Type: **Villa**

Chambres: **3**

!banos: **2**

Piscine: **Oui**

!jardin: **Privé**

Surface habitable: **153.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **2393 m<sup>2</sup>**

Proximité de la plage: **600 m**

✓ Garage   ✓ Proche de la mer   ✓ Cheminée   ✓ Terrasse   ✓ Solarium   ✓ Climatisation

Ce grand terrain urbain est une trouvaille rare, offrant beaucoup d'espace pour un potentiel de développement juste à côté de la plage. Avec un chalet existant qui peut être rénové ou remplacé par un nouveau bâtiment, cette propriété offre des possibilités infinies. L'emplacement est tout simplement imbattable, car il est proche de tous les services et facilement accessible. De plus, il y a le potentiel de diviser le terrain en deux parcelles séparées pour plus de flexibilité. Que vous cherchiez à créer votre maison idéale au bord de la mer ou à investir dans un projet immobilier prometteur, cette opportunité ne devrait pas être manquée.

