



Type de vente: **Revente**

Piscine: **Commun**

Surface habitable: **165.00 m<sup>2</sup>**

Type: **Villa**

!sup\_parcela: **820 m<sup>2</sup>**

Chambres: **3**

!banos: **3**

✓ Débarras    ✓ Système d'alarme    ✓ Barbecue    ✓ Terrasse    ✓ Climatisation

Située à Cumbre del Sol, cette villa offre des vues imprenables sur les falaises et la mer Méditerranée. La villa est répartie sur deux étages. Le premier étage comprend un salon-salle à manger avec un poêle, une cuisine semi-ouverte et une chambre double avec une salle de bains attenante. Des fenêtres coulissantes permettent d'accéder directement à une grande terrasse depuis la chambre et le salon. Le rez-de-chaussée se compose de deux chambres doubles, de deux salles de bains et d'une pièce supplémentaire qui pourrait éventuellement être utilisée comme chambre individuelle. À l'extérieur, il y a une grande terrasse au bord de la piscine et un barbecue. Il y a également une terrasse entourée d'arbres fruitiers sur le côté nord. La villa est équipée de l'air conditionné et du chauffage par le sol. Il y a également un parking pour deux voitures. Il y a également un projet approuvé pour agrandir la villa de 100 m<sup>2</sup> si nécessaire. La villa se trouve à seulement 4 minutes en voiture de la plage idyllique de Cala Moraig et à 10 minutes du village côtier touristique de Moraira et dispose d'un permis de location. Jávea est accessible en 20 minutes....

