



Type de vente: **Revente**

Type: **Villa**

Chambres: **8**

!banos: **4**

Piscine: **Commun**

!jardin: **Privé**

Surface habitable: **519.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1946 m<sup>2</sup>**

✓ Barbecue    ✓ Terrasse    ✓ Solarium    ✓ Climatisation

Charmante villa dans une situation privilégiée, à quelques minutes de l'autoroute, permettant de rejoindre Alicante ou Valence en moins d'une heure. Située dans un cadre paisible et entourée d'un excellent voisinage, cette villa se trouve à seulement 500 mètres du centre de Pedreguer, offrant tous les services à proximité. Construite sur un terrain plat, cette propriété est une petite oasis de paix et de bien-être. Profitez de sa belle piscine, entourée d'un jardin soigneusement conçu, idéal pour se détendre et partager avec vos amis et votre famille. La citerne, l'abri pour deux voitures et la galerie/local de stockage offrent une fonctionnalité et un espace de stockage supplémentaire. Attenant à la maison, un grand terrain rustique offre d'innombrables possibilités : de la création d'un jardin potager, à un espace idéal pour les animaux, ou tout autre projet que vous souhaiteriez réaliser. En entrant dans la propriété, vous serez accueillis par une maison spacieuse et lumineuse, avec trois terrasses d'où vous pourrez profiter de vues panoramiques à 360° sur les montagnes du Montgó, La Sella et la Sierra de Segaria, entre autres paysages. La...

