



Type de vente: **Construction Neuf**

Type: **Villa**

Chambres: **3**

!banos: **3**

Piscine: **Commun**

!jardin: **Privé**

Surface habitable: **152.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1765 m<sup>2</sup>**

VILLA NEUVE A LAS FILIPINAS Nouvelle construction spectaculaire villa de luxe construite sur un étage sur un terrain de 1765m<sup>2</sup>, dispose d'une terrasse, solarium privé, grand jardin avec la piscine et un espace de stationnement hors route. Le terrain a une inclinaison qui permet à la maison d'être située au sommet pour fournir une sensation d'espace spectaculaire et une vue dégagée de toutes ses pièces. Cette villa dispose de 3 chambres doubles, l'une d'entre elles avec une salle de bain en-suite et les 2 autres avec une terrasse arrière couverte. Dans les parties communes, on trouve une salle de bains complète, des toilettes, une buanderie et un grand salon-salle à manger avec une cuisine ouverte. Toutes les pièces sont orientées vers la terrasse avant (85m<sup>2</sup>) qui dispose d'une grande piscine à débordement de 56m<sup>2</sup> avec deux zones, une zone de baignade standard avec une profondeur maximale de 1,29m<sup>2</sup> et une zone aquatique pour les plus petits de la famille. En outre, la maison a été équipée d'un solarium de 70 m<sup>2</sup> qui permet de profiter de vues plus élevées sur le terrain et de placer un espace Chill Out pour profiter des chaudes nuits d'été dans un espace plus...

