



Type de vente: **Revente**

Type: **Villa**

Chambres: **4**

Banios: **3**

Piscine: **Commun**

Jardin: **Privé**

Surface habitable: **215.00 m²**

!sup_parcela: **2739 m²**

✓ Débarras ✓ Barbecue ✓ Terrasse ✓ Climatisation

Cette propriété est située sur un terrain de 2739 m2 dont 1784 m2 de terrain rustique et 955 m2 de terrain urbain. La propriété a besoin d'être rénovée mais offre un grand potentiel. Actuellement, la propriété se compose d'une villa et d'un bâtiment séparé comprenant un garage et une maison d'amis séparée. La villa est répartie sur deux étages. Une terrasse couverte mène au salon-salle à manger, avec la chambre principale adjacente. Depuis le salon, un couloir mène à une cuisine, une salle de bains et une buanderie avec accès à l'extérieur. À l'étage, on trouve deux autres chambres individuelles et une salle de bains. Il y a également une piscine, qui a besoin d'être rénovée. La maison d'amis, située au-dessus du garage, est en bon état et climatisée. Elle se compose d'une chambre double et d'une salle de bains. Devant la parcelle se trouve un terrain rustique, il n'y aura donc jamais de construction devant vous. De plus, la villa se trouve à seulement 2 km de la plage et du centre historique. Vidéo sur demande.

