



Type de vente: **Revente**

Piscine: **Oui**

Surface habitable: **3000.00 m<sup>2</sup>**

Type: **Commercial**

!sup\_parcela: **1845 m<sup>2</sup>**

Chambres: **0**

!banos: **0**

Cette propriété commerciale se compose d'un rez-de-chaussée de 1648 m<sup>2</sup> et d'un sous-sol de 1412 m<sup>2</sup>. Le bâtiment borde 3 rues, il y a donc beaucoup de façade qui peut être utilisée pour la publication. Il présente un potentiel pour de nombreux usages commerciaux tels que hôtel, bureaux, activités socioculturelles, atelier, garage, entrepôt, salle de sport, etc. Deux façades donnent sur une place municipale, ce qui en fait un lieu idéal pour un restaurant avec terrasse. Par une allée, vous atteignez le sous-sol qui peut être utilisé comme un garage souterrain mais aussi pour d'autres usages. Il est également accessible par un ascenseur et est déjà équipé d'électricité et d'éclairage. Il y a également 2 grands réservoirs d'eau.

