



Clase de venta: **Reventa**

Tipo de vivienda: **Chalet independiente**

Dormitorios: **3**

Baños: **3**

Piscina: **Comunitario**

Jardín: **Privado**

Orientación: **Este**

Vistas: **Al mar**

Vivienda: **168.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **805 m<sup>2</sup>**

✓ Calefacción central    ✓ Electrodomésticos    ✓ Aire acondicionado

Esta villa de estilo español lo tiene todo, comenzando con mucho espacio al aire libre, incluyendo dos áreas de descanso y una cocina exterior junto a la piscina con magníficas vistas de la zona. La zona de estar está al mismo nivel que la piscina; incluso se puede entrar a la cocina directamente desde la piscina, lo cual es muy conveniente. La cocina es de diseño abierto y está conectada con un comedor y una sala de estar con un aseo de invitados. Bajando las escaleras, encontrará tres dormitorios, dos de los cuales son en suite. El tercer dormitorio tiene un baño privado separado y una pequeña sala de estar adjunta, que podría usarse como una cuarta habitación para niños. En este nivel también encontrará un área de lavandería separada. Además, la propiedad cuenta con doble acristalamiento, paneles solares y un sistema de calefacción central alimentado por una bomba de calor. La piscina también se calienta con otra potente bomba de calor de 22KW. La propiedad podría ser completamente energéticamente neutral con la adición de una batería. También hay un garaje con un espacio de estacionamiento adicional detrás de una puerta cerrada frente a él.

