

## Chalet independiente en La Nucía - Reventa Referencia 7051NUC

**€475.000**



Clase de venta: **Reventa**

Tipo de vivienda: **Chalet independiente**

Dormitorios: **4**

Baños: **3**

Piscina: **Comunitario**

Jardín: **Privado**

Vivienda: **230.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1087 m<sup>2</sup>**

✓ Casa de invitados    ✓ Barbacoa    ✓ Terraza    ✓ Aire acondicionado

Esta villa tradicional española está orientada al sur, 230m<sup>2</sup> construidos en 1975, en una parcela de 1087m<sup>2</sup> y consta de dos plantas con entradas independientes, en la planta baja hay una gran cocina profesional, con despensa, un amplio salón con acceso a una gran terraza, un gran dormitorio con baño en suite que desborda a una gran terraza que ahora sirve en parte como una oficina y sala de estar. Aunque la villa se ha adaptado para fiestas privadas o cenas privadas para un máximo de 25 personas, puede volver a su estado original. En la planta baja hay una casa de invitados de dos entradas, que consta de un dormitorio, una cocina y una sala de estar y en la parte trasera un dormitorio que ahora sirve como almacén. También hay un garaje para 1 coche con trastero y una sala técnica también con trastero. El gran jardín tiene varias terrazas y una gran piscina de 5m x 10m. En el lado de la calle hay aparcamiento para unos 6 coches. La villa está totalmente adaptada para sillas de ruedas y a poca distancia de tiendas y restaurantes.

