



Clase de venta: **Reventa**

Tipo de vivienda: **Chalet independiente**

Dormitorios: **3**

Baños: **3**

Piscina: **Comunitario**

Jardín: **Privado**

Vivienda: **288.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **812 m<sup>2</sup>**

✓ Trastero   ✓ Sistema de alarma   ✓ Sauna   ✓ Terraza   ✓ Jacuzzi   ✓ Aire acondicionado

Esta hermosa Villa SPA se encuentra en el centro de Albir, a poca distancia de acogedoras terrazas, restaurantes, tiendas y el hermoso paseo marítimo. La villa fue utilizada como un spa privado y casa de huéspedes de la villa vecina. En la planta baja hay un completo spa de bienestar integrado con gimnasio, una piscina cubierta climatizada con jacuzzi, una sala con grandes puertas correderas donde se puede construir una cocina abierta con espacio de estar y un vestíbulo con escalera. En la planta sótano hay más zonas de bienestar con varias camillas de masaje, baños turcos, ducha Vichy, 2 duchas temáticas, ducha de chorro, sauna, frigidarium y un patio cerrado con terraza. Si no desea seguir utilizando este spa totalmente equipado, esta zona se puede convertir fácilmente en 2 dormitorios adicionales con baños en suite. En la planta superior, hay 3 dormitorios en suite con baños en suite y terraza. Hay un diseño preliminar en el plan para convertir esta villa en una villa de lujo de 5 dormitorios si es necesario y una piscina al aire libre quitando el techo de la piscina cubierta. Se puede discutir con el arquitecto que hizo el diseño preliminar. Si lo desea, puede...

