



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **4**

Bänos: **3**

Schwimmbad: **Privat**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **252.00 m²**

✓ Alarmanlage ✓ Zentralheizung ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Diese moderne mediterrane Villa befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, nur 1,2 km vom Meer entfernt. Sie können schöne Ausblicke auf die grüne Umgebung genießen, Ruhe und Privatsphäre sind hier zentral. Im Erdgeschoss gibt es 2 Schlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, wo sich das Schwimmbad (12x5m) befindet. Jedes hat auch ein eigenes Badezimmer. Das Esszimmer ist zentral im Haus gelegen, verbunden mit dem Salon, Küche und der überdachten Terrasse. Durch die Eingangshalle gehen Sie die Treppe nach oben. Hier befindet sich ein Raum, der derzeit als Büro genutzt wird. Das Schlafzimmer ist sehr geräumig, mit Bad (Badewanne + Dusche), große Einbauschränke und eine private Terrasse mit herrlichem Ausblick. Unter dem Haus befindet sich ein Maschinenraum mit der Möglichkeit, weitere Gegenstände aufzubewahren. Ein sehr schöner Garten rund um den Pool, einschließlich Olivenbäumen, Palmen, etc. Fiber Internet vor kurzem installiert. Es gibt eine Sicherheitstür und Alarmanlage. Gas-Zentralheizung (großer Speicher) und Klimaanlage (warm / kalt) vorhanden. Elektrische Rollläden in allen Fenstern. Elektrisches Tor mit Auffahrt und eine Garage. Auf der Rückseite des...

