



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **3**

!banos: **3**

Schwimmbad: **Privat**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **200.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **790 m<sup>2</sup>**

Entfernung zum Strand: **900 m**

✓ In der Nähe des Meeres    ✓ Grill    ✓ Terrasse    ✓ Weiße Ware    ✓ Klimaanlage

Diese atemberaubende Villa ist ein seltener Fund in der begehrten Gegend von el Portet, Moraira. Auf der Spitze des Cap d'Or genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, der den Hafen von Moraira, den ikonischen Penon de Ifach, die Skyline und die Bernia-Bergkette umfasst, wo Sie spektakuläre Sonnenuntergänge genießen können. Die Immobilie wurde kürzlich zu einem taufs@cobat.es/taufsblanco.com über ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich auf der Eingangsebene. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Bäder (eines davon mit Bad), ein schöner Garten und eine Poolebene mit Pergola und Grillplatz für Unterhaltung im Freien. Eine Garage auf Straßenebene bietet einen bequemen Zugang zu den Parkplätzen, die über eine Treppe zu (+34) 620 146 993



sind, die für Menschen mit Behinderungen nicht geeignet ist, aber die herrlichen Ausblicke auf den Yachthafen von El Portet machen diese Gelegenheit wirklich außergewöhnlich.