



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **4**

Bäder: **4**

Schwimmbad: **Privat**

Garten: **Privat**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **754.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1046 m<sup>2</sup>**

✓ Garage ✓ Abstellraum ✓ Alarmanlage ✓ Keller ✓ Terrasse ✓ Weiße Ware ✓ Klimaanlage

Schöne Villa mit den besten Qualitäten und mit Blick auf das Meer, auf einem Grundstück von 1046 m<sup>2</sup> mit zwei Fußgänger- und Fahrzeug-Zugänge, eine durch den Gemeinschaftsbereich der Urbanisation. Die Villa ist nur wenige Gehminuten von den schönen Stränden und dem Zentrum von Moraira. Luxus-Villa auf 3 Etagen verteilt: Erdgeschoss mit einem großen hellen Wohnzimmer neben der offenen Küche mit Kochinsel, ein Gäste-WC, und ein Schlafzimmer mit Bad en suite. Auf der Außenseite dieser Etage ist der Infinity-Pool, mit einer großen Terrasse und Grillplatz. Im Obergeschoss befinden sich 3 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad und eigenem Balkon, von dem aus Sie die herrliche Aussicht genießen können, die diese Villa bietet. An der Außenseite dieser Etage befindet sich die Garage, und schließlich, im Keller, gibt es einen Abstellraum von 221 m<sup>2</sup>. EXTRAS: Technisches Tischlerhandwerk mit Sicherheitsglas, voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten, Bäder und Armaturen der Marke Roca, LED-Beleuchtung, aérothermisches System für Warmwasser und Fußbodenheizung, kanalisierte Klimaanlage (warm und kalt) im ganzen Haus, Sonnenkollektoren, Einbauschränke, elektrische...

[info@cobatcostablanca.com](mailto:info@cobatcostablanca.com)

[www.cobatcostablanca.com](http://www.cobatcostablanca.com)

(+34) 620 146 993

