



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **145.00 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

!sup\_parcela: **800 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **3**

!banos: **3**

✓ Garage   ✓ Kamin   ✓ Terrasse   ✓ Weiße Ware   ✓ Klimaanlage

Diese charmante Villa im Erdgeschoss befindet sich in einer ruhigen und eleganten Wohngegend. Mit einem geräumigen Wohn-/Esszimmer mit TV-Ecke, offener Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (eines ensuite) und einem Gäste-WC ist diese Immobilie das perfekte Zuhause für Familien oder Paare, die Komfort und Privatsphäre suchen. Das Haus verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten: Heizung durch Radiatoren (Pellets), Klimaanlage warm/kalt in den Schlafzimmern, Doppelverglasung und Fliegengitter. Von der Küche aus haben Sie Zugang zur überdachten Terrasse und dem gepflegten Garten mit einem privaten Pool und sogar einer Außenküche, ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Zusätzlich gibt es einen Wasch-/Abstellraum, eine geschlossene Garage und einen Carport, der ausreichend Platz bietet, sowohl für komfortables Wohnen als auch zur Aufbewahrung von Sportgeräten oder Werkzeugen.

[info@cobatcostablanca.com](mailto:info@cobatcostablanca.com)

[www.cobatcostablanca.com](http://www.cobatcostablanca.com)

(+34) 620 146 993

