



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **12**

!banos: **9**

Schwimmbad: **Privat**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **700.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1280 m<sup>2</sup>**

Entfernung zum Strand: **1 Km**

✓ Garage ✓ In der Nähe des Meeres ✓ Kamin ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Villa mit privatem Pool von 6 x 16 m, in einer ruhigen Urbanisation in einer privilegierten Gegend aufgrund der Nähe zum Strand. Diese geräumige Villa besteht aus 4 unabhängigen Apartments, 2 im Erdgeschoss und 2 im ersten Stock mit Zugang über eine Außentreppe. Jede Wohnung verfügt über 151 m<sup>2</sup>, verteilt auf Wohn- / Esszimmer, ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Apartments sind komplett möbliert und verfügen über Klimaanlage, Kamin, Doppelverglasung, Moskitofenster und elektrische Rollläden. Darüber hinaus überdachte und offene Terrassen, großer überdachter BBQ-Bereich mit separater Toilette, Abstellraum / Keller von 96 m<sup>2</sup>, Brunnen für Swimmingpool und Garten, Garage für 1 bis 2 Autos und Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Mit Verleihlizenz.

