



Vertriebsklasse: **Neubau**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **430.00 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

!sup\_parcela: **1550 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **4**

Entfernung zum Strand: **1 m**

!banos: **6**

✓ Garage    ✓ In der Nähe des Meeres    ✓ Weiße Ware    ✓ Klimaanlage

Villa mit im Erdgeschoss großzügigem Wohn-/Esszimmer, offener moderner Küche mit Kochinsel, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Bad en Suite. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit Bad en Suite und Einbauschränken. Das Haus ist von exquisitem Design, ebenso wie der Innenausbau. Die überdachte bebaute Fläche beträgt 430 m<sup>2</sup> plus 200 m<sup>2</sup> Terrassen. Es gibt auch einen Swimmingpool, ein Badezimmer (außen), eine Garage, Parkplatz und einen großen Abstellraum im Untergeschoss. Ausgestattet mit allen Einbaugeräten, Klimaanlage von Aeroterminia (Fußbodenheizung und Klimaanlage), Badmöbel, Wandeinbauarmaturen, technische LED-Beleuchtung, großformatige Porzellanböden, kompletter Garten mit automatischer Bewässerungsanlage, etc. in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von Strand und die Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, die alle innerhalb von 1 km. Großes, flaches Grundstück in Südlage mit freiem Blick auf den Peñon und etwas Meerblick zwischen den Gebäuden. Der voraussichtliche Liefertermin ist Mai 2024.

info@cobatcostablanca.com

www.cobatcostablanca.com

(+34) 620 146 993

