



Vertriebsklasse: **Neubau**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **7**

Bänos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **300.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **811 m<sup>2</sup>**

Entfernung zum Strand: **2 Km**

✓ Terrasse    ✓ Klimaanlage

Namhafter Bauherr mit gutem Namen, der 2022 mit diesem Projekt (einer Komplettsanierung und Erweiterung) beginnen wird. Es gibt einen Plan, der aktuell an die Wünsche des Kunden angepasst werden kann. Auch die Materialwahl ist noch völlig offen. Die Villa besteht aus 2 Etagen:  
Erdgeschoss: Wohn-/Esszimmer, Küche, Gästetoilette, 3 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, integrierten Kleiderschränken und Ankleidezimmer  
Obergeschoss: Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, Ankleidezimmer und Terrasse mit Meerblick Fitnessraum mit Toilette und Duschen.

