



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **6**

!banos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **269.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1545 m<sup>2</sup>**

✓ Gästehaus ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Solarium ✓ Klimaanlage

Diese charmante rustikale Villa in Montgó, Dénia, liegt auf einem großen Grundstück und bietet einen spektakulären Blick auf die Burg, das Meer und den Naturpark. Sie befindet sich weniger als fünf Minuten vom Zentrum entfernt und verfügt über ein zweistöckiges Haupthaus mit vier Schlafzimmern, einem Kamin, einer voll ausgestatteten Küche und einem gemütlichen Esszimmer. Außerdem gibt es ein unabhängiges Gästehaus von 80 m<sup>2</sup> mit Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern und Bad. Draußen gibt es ein Solarium, eine weitere unabhängige Wohnung, Terrassen, einen Swimmingpool und einen Hühnerstall. Ausgestattet mit Klimaanlage, Glasfaserkabel, ausreichend Parkplätzen und einer Zisterne. Diese Immobilie verbindet ländlichen Charme mit allen modernen Annehmlichkeiten.

