



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **3**

Bäder: **2**

Schwimmbad: **Ja**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **171.00 m²**

!sup_parcela: **2095 m²**

✓ Terrasse ✓ Solarium ✓ Klimaanlage

Diese attraktive Villa befindet sich in einer sehr ruhigen Straße in der begehrten Urbanisation La Fustera, nur 1 km vom idyllischen Strand von La Fustera entfernt. Das Grundstück von nicht weniger als 2.095 m² bietet viele Möglichkeiten und viel Platz. Im Erdgeschoss befinden sich eine großzügig verglaste Naya, eine Eingangshalle, die derzeit als Büro dient, ein Esszimmer, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche, zwei geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Halbuntergeschoss befindet sich ein zusätzlicher Raum, der sich ideal als drittes Schlafzimmer eignet, mit einem eigenen Badezimmer und einem klimatisierten Weinkeller. Die Villa ist mit einer Zentralheizung über Heizkörper, einer Klimaanlage und einem System für erneuerbare Energien mit 10 Sonnenkollektoren und einer 5 kW Huawei-Batterie ausgestattet. Im Erdgeschoss gibt es eine Außenküche mit einem Abstellraum, eine Terrasse mit Markise, einen Balkon und einen Carport. Das Anwesen bietet zwei separate Eingänge, beide mit mehreren Parkplätzen. Darüber hinaus verfügt die Villa über zwei Garagen, einen Carport und mehrere Abstellräume. Die verschiedenen Terrassen rund um...

