



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Apartment**

Schlafzimmer: **3**

!banos: **3**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **125.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **125 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Diese Duplex-Wohnung befindet sich in einer schönen, ruhigen Urbanisation nur 200 m vom Strand von Jávea entfernt. Sie betreten die Wohnung über einen Korridor mit einer geräumigen Küche und einem Badezimmer auf der linken Seite. Der Korridor endet in einem Wohn-Esszimmer, wo Schiebefenster direkten Zugang zu einer privaten Terrasse geben. Von der Terrasse aus hat man einen Blick auf den Pool und durch ein Tor kann man leicht den Pool und die Grünflächen auf der gleichen Ebene erreichen. Die zweite Etage besteht aus einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei Doppelschlafzimmern, die sich ein Bad teilen. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz in der Tiefgarage. Direkt neben dem Stellplatz befindet sich ein Stromanschluss, der die Installation von Ladestationen für Elektroautos ermöglicht. Außerdem gibt es einen Abstellraum von ca. 6 m<sup>2</sup>. Zu Fuß erreichen Sie den schönen Strand von Cala Blanca sowie den Sandstrand von Jávea, wo es mehrere nette Restaurants, Bars und Geschäfte gibt. Eine ideale Wohnung als Investition oder als neues Zuhause! Video auf Anfrage.

