



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Finca**

Schlafzimmer: **4**

!banos: **3**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Blick: **Meerblick**

Bau Fläche: **310.00 m²**

!sup_parcela: **10030 m²**

Diese beeindruckende Villa im "Finca-Stil" befindet sich in der wunderschönen Umgebung des Olta-Gebietes von Benissa, nur eine kurze Fahrt von der Stadt, den Restaurants und den Sandstränden von Calpe entfernt. Von hier aus können Sie Bäume und Natur, Berge und einen weiten Blick auf das Meer und den berühmten Penon de Ifach genießen. Die Villa selbst befindet sich auf einem flachen, eingezäunten Grundstück von ca. 1300m², mit einem unteren Bereich, der zusätzliche Parkplätze und Zugang zum Untergeschoss der Immobilie bietet. Der Rest des Grundstücks ist naturbelassen, abgesehen von einem großen eingezäunten Bereich für Tiere. Die Villa wurde nach einem hohen Standard unter Verwendung ökologischer Materialien gebaut, um ein bioklimatisches Haus zu schaffen, das sowohl im Sommer als auch im Winter optimale Temperaturen im Inneren der Villa bietet, was den Einsatz von Klimaanlage und Heizung minimiert. Beispiele dafür sind die dicken Außenwände, die mit Naturkork isoliert sind, und die doppelt verglasten Fenster, die im Sommer übermäßige Hitze verhindern. Durch die vielen Fenster ist die Villa generell lichtdurchflutet. Sie betreten die Villa durch eine...

