



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **4**

Bänos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **257.00 m²**

!sup_parcela: **1025 m²**

✓ Gästehaus ✓ Alarmanlage ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Schöne traditionelle Villa mit atemberaubendem Meerblick in Granadella zu verkaufen. Diese beeindruckende Villa befindet sich auf einem 1025 m² großen Grundstück in der renommierten Urbanisation Granadella. Die Villa hat eine südliche Ausrichtung und bietet einen Panoramablick auf das azurblaue Mittelmeer. Die Immobilie wurde 2017 renoviert. Dabei wurde das Dach isoliert, neue PVC-Fenster mit Dreifachverglasung eingebaut und eine neue Klärgrube installiert. Auch die Bäder wurden 2017 komplett renoviert. Ein automatisches Tor bietet Zugang zu einer geräumigen Auffahrt mit Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge. Außerdem befinden sich auf dieser Etage eine Garage und ein Abstellraum mit einer Gesamtfläche von 28 m². Eine Außentreppe führt in die obere Etage, wo Sie auf eine schöne Terrasse am türkisfarbenen Infinity-Pool gelangen. Die geräumige Naya und die ausgedehnte Terrasse mit Grillplatz sorgen dafür, dass Sie den Pool und den Meerblick während der gesamten Sommersaison draußen genießen können. Die Villa selbst besteht aus einem Wohn-Esszimmer mit Kamin, einer separaten Küche mit Waschküche und drei Doppelschlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. Im Garten...

