



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **6**

Bäder: **3**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **417.00 m²**

!sup_parcela: **1305 m²**

✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Geräumige Villa zum Verkauf in Jávea, gelegen in der ruhigen Nachbarschaft von Tosalet mit Südausrichtung. Die Villa hat einen großen andalusischen Innenhof von 200m², einen geräumigen Pool von 60m² mit einer Sonnenterrasse und einer Pergola, die viel Privatsphäre bietet, sowie mehrere Terrassen, die nach Südosten und Südwesten ausgerichtet sind. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum Patio, eine Küche mit Zugang zu einem kleineren Patio mit Nordausrichtung, wo es im Sommer kühl ist. Außerdem gibt es ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC und einen Hauswirtschaftsraum. In der ersten Etage befinden sich ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, 3 Doppelschlafzimmer, ein Einzelschlafzimmer und ein Familienbad. Außerdem gibt es einen geräumigen Dachboden und 2 Abstellräume im Haus. Im Untergeschoss befindet sich ein Mehrzweckraum, der derzeit als Billardzimmer genutzt wird. Von der großen Tiefgarage von 250m², die Platz für etwa 6 Autos bietet, gibt es einen direkten Zugang zum Haus.

