



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Ja**

Bau Fläche: **325.00 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

!sup\_parcela: **1268 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **0**

!banos: **0**

Großes Gebäude mit atemberaubendem Meerblick von El Portet bis zum Penon de Ifach in Calpe und Blick auf die Berge der Sierra Bernia auf einem 1268m<sup>2</sup> großen Grundstück in einer Sackgasse.- Dieses Gebäude wurde von einem früheren Eigentümer gebaut, damit seine Frau im Innenpool schwimmen und trotzdem die herrliche Aussicht genießen konnte.- Es gibt keine Wohnräume in der Immobilie, aber sobald der Pool entfernt wurde, bietet er viele Möglichkeiten.- Der jetzige Besitzer hat ein vorläufiges Projekt für eine Villa mit vier Schlafzimmern von einem lokalen Architekten ausarbeiten lassen.- Für weitere Informationen oder um diese Immobilie zu besichtigen, zögern Sie bitte nicht uns zu kontaktieren.- Baujahr: 2004- Jährliche Steuern 1090.43€- Entfernungen:- 6 Minuten Fahrt zum Stadtzentrum, Strand und Yachthafen in Moraira- 6 Minuten Fahrt zu einem internationalen Supermarkt- 7 Minuten Fahrt zum El Portet Strand und Restaurants- 14 Minuten Fahrt zum Golfplatz- 16 Minuten Fahrt zur Autobahnauffahrt in Benissa

