



Vertriebsklasse: **Neubau**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **5**

!banos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **370.00 m²**

!sup_parcela: **1003 m²**

LUXUS-NEUBAU-VILLA IN MORAIRA Neubau-Luxus-Villa mit den besten Qualitäten, und nur wenige Gehminuten von den schönen Stränden und dem Zentrum von Moraira. Diese luxuriöse Villa ist über 3 Etagen verteilt: im Erdgeschoss (147,30m²) gibt es ein großes helles Wohnzimmer neben der offenen Küche mit Kochinsel, ein Gäste-WC und ein Schlafzimmer mit Bad en-suite. Auf der Außenseite dieser Etage befinden sich der Swimmingpool und der Grillplatz. Dann geht es hinauf in das Obergeschoss (133,65m²), wo sich 3 geräumige Zimmer mit eigenem Bad befinden. Schließlich das Kellergeschoss, wo es zu einer Doppelgarage und Waschküche führt. EXTRAS: Technisches Tischlerhandwerk mit Sicherheitsglas, komplette Küche mit Siemens-Geräten, komplette Bäder und Armaturen der Marke Roca, LED-Beleuchtung, athermisches System für Warmwasser und Fußbodenheizung, kanalisierte Klimaanlage (warm und kalt) im ganzen Haus, Sonnenkollektoren, Einbauschränke, elektrische Rollläden, Innenalarm, Vorinstallation von Außenalarm und Sicherheitskameras. Rechteckiger Pool mit Überlaufsystem von 12x4,5 Metern, Grillplatz von 22m², Waschküche, fertiger Garten. Automatische Zugangstüren. ...

