



Vertriebsklasse: **Neubau**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Bau Fläche: **273.00 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

!sup\_parcela: **823 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **3**

!banos: **5**

LUXUSVILLA MIT MEERBLICK IN KÜSTENDORF Luxuriöse Villa auf 3 Etagen mit herrlichem Panoramablick auf das Meer in Calpe. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohn-Esszimmer, die Küche mit Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmer mit Bädern en suite, ein Gäste-WC und die Terrasse. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine offene Terrasse. Im Untergeschoss gibt es einen großen Grill, eine überdachte Terrasse und ein Badezimmer. Außerdem gibt es einen privaten Swimmingpool und einen pflegeleichten Garten. Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend des Dorfes Calpe, mit spektakulärem Meerblick. Sehr gute Verkehrsanbindung, nur 5 Minuten von der Autobahn AP-7 und dem Zentrum von Calpe, 20 Minuten von Benidorm und 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Einer der Vorteile dieser Lage ist das breite Angebot an Freizeitaktivitäten, wie der Golfplatz Ifach, der Real Club Náutico de Calpe, die nur 10 Minuten entfernten Strände und eine große Auswahl an Freizeit- und Restauranteinrichtungen.

