



Vertriebsklasse: **Neubau**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **4**

Bäder: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **346.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **13000 m<sup>2</sup>**

NEU GEBaute VILLA IN MORAIRA MIT BLICK AUFS MEER Neubau-Villa in Moraira mit privatem Pool und Meerblick. Im Erdgeschoss finden wir einen großen Wohn-Essbereich und offene Küche, Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad, vordere Terrasse mit Zugang zum Pool. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 Bäder en suite. Wie auch hier haben Sie Keller von 81m<sup>2</sup> mit Weinkeller. Villa wird mit hochwertigen Materialien gebaut werden. Die Küche wird vom Kunden gewählt werden, Küchenschränke, Arbeitsplatte und Geräte. Klimaanlage mit Klimatisierungssystem (Kondensat) in den Wohn- und Schlafzimmern. Marke Mitsubishi. Das Schwimmbad wird mit einer Außendusche gebaut Dusche (Warm-/Kaltwasseranschluss). Automatisches Einfahrtstor für die Autos mit Fernbedienung und automatische Fußgängertür. Der Garten wird vom Kunden ausgewählt. Moraira ist eine kleine Stadt mit guten Restaurants, Bars und vielen Supermärkten in der Nähe. Es gibt einen sehr angenehmen Strand direkt neben der Stadt, der für Familien geeignet ist. Von der Strandpromenade aus hat man einen herrlichen Blick auf den Penon Ifach auf der anderen Seite der Bucht von Calpe....

