



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Reihenhaus**

Schlafzimmer: **3**

Bänos: **2**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **120.00 m<sup>2</sup>**

✓ Terrasse ✓ Solarium ✓ Klimaanlage

Dieses Duplex-Stadthaus befindet sich im Zentrum von Els Poblets und bietet eine perfekte Kombination aus Natur und dem Komfort eines modernen Hauses. Die Lage ist beneidenswert, zwischen der majestätischen Segaria-Bergkette und der Ruhe des Meeres gelegen. Die Immobilie ist auf einem flachen Grundstück gebaut, was den Zugang und die Nutzung erleichtert. Die Villa verfügt über eine geschlossene Einzelgarage mit motorisiertem Tor, die Sicherheit und Komfort bietet. Im Außenbereich bieten drei Terrassen zahlreiche Möglichkeiten, den Aufenthalt im Freien zu genießen. Eine davon ist mit einer Markise überdacht, die es Ihnen ermöglicht, den Raum bei unterschiedlichen Wetterbedingungen zu nutzen. Im Erdgeschoss finden Sie eine geräumige Küche mit einer Speisekammer, in der Sie alles gut organisiert und in Reichweite aufbewahren können. Das Vollbad auf dieser Etage ist besonders für Gäste praktisch. Das Wohnzimmer, das für die Installation eines Kamins vorbereitet ist, öffnet sich auf einen großen Balkon, der als verglastes Büro mit herrlichem Blick auf die Berge eingerichtet wurde und einen inspirierenden Raum zum Arbeiten oder Entspannen bietet. Im Obergeschoss befinden...

