



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **4**

Bäder: **3**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **215.00 m²**

!sup_parcela: **2739 m²**

✓ Abstellraum ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Diese Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von 2739 m², wovon 1784 m² ländliches Land und 955 m² städtisches Land sind. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig, bietet aber großes Potenzial. Derzeit besteht das Anwesen aus einer Villa und einem separaten Gebäude, bestehend aus einer Garage und einem separaten Gästehaus. Die Villa ist auf zwei Etagen aufgeteilt. Über eine überdachte Terrasse gelangt man in das Wohn-Esszimmer, an das das Hauptschlafzimmer angrenzt. Vom Wohnzimmer aus gelangt man über einen Flur in die Küche, ein Badezimmer und einen Hauswirtschaftsraum mit Zugang nach draußen. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Einzelzimmer und ein Badezimmer. Es gibt auch einen Swimmingpool, der ebenfalls erneuert werden muss. Das Gästehaus, das sich über der Garage befindet, ist in gutem Zustand und klimatisiert. Es besteht aus einem Doppelschlafzimmer und einem Badezimmer. Vor dem Grundstück befindet sich ein ländliches Grundstück, so dass es nie eine Bebauung vor Ihnen geben wird. Außerdem ist die Villa nur 2 km vom Strand und dem historischen Zentrum entfernt. Video auf Anfrage.

