



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **11**

Bäder: **7**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **755.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **3457 m<sup>2</sup>**

✓ Grill    ✓ Klimaanlage

Diese fantastische Villa befindet sich an der Grenze von Teulada und Benissa und in unmittelbarer Nähe des Ferienortes Calpe. Die Villa hat eine Gesamtfläche von bis zu 755 m<sup>2</sup> und verfügt über insgesamt 11 Schlafzimmer und 7 Bäder. Die Hauptvilla erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über insgesamt 8 Schlafzimmer und bietet Platz für bis zu 27 Personen. Darüber hinaus gibt es ein zweites, renoviertes Haus im Halbuntergeschoss mit einem separaten Garten und einem Eingangstor. Zurzeit wird die Hauptvilla vermietet (Ferienvermietung), aber diese Immobilie hat auch das Potenzial, in ein Bed and Breakfast oder ein Boutique-Hotel umgewandelt zu werden. Die beiden Immobilien waren früher durch eine Innentreppe verbunden, so dass eine interne Verbindung zurück leicht möglich ist. Das Haupthaus verfügt über ein eigenes Eingangstor mit einem sehr großen Parkbereich. Durch eine große Eingangstür gelangt man in eine geräumige Halle, in der sich auf der linken Seite 4 Doppelschlafzimmer und 3 Bäder befinden. Auf der rechten Seite befinden sich ein weiteres Vierbettzimmer und ein Doppelschlafzimmer. Diese beiden Schlafzimmer waren ursprünglich ein großes...

