



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**  
Art der Immobilie: **Geschäftslokal**  
Schlafzimmer: **2**  
!banos: **2**

Schwimmbad: **Ja**

Bau Fläche: **150.00 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum    ✓ Alarmanlage    ✓ Klimaanlage

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Gewerbeimmobilie in El Verger zu erwerben, einem charmanten Dorf in der Provinz Alicante! Im Herzen des Dorfes, an einer Ecke in einer Geschäftsstraße gelegen, ist dieses Lokal eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. Im Inneren werden Sie von großen Fenstern begrüßt, die den Raum dank der Süd-Ost-Ausrichtung mit viel natürlichem Licht durchfluten. Dieses Lokal verfügt über zwei Bäder, zwei geräumige Zimmer und ein großes Wohnzimmer. Es ist derzeit mit Materialien und Arbeitsobjekten belegt, wird aber nach der Buchung völlig offen gelassen, so dass der nächste Eigentümer ein neues Projekt mit völliger kreativer Freiheit ins Leben rufen kann. Ausgestattet mit einer Klimaanlage und einwandfrei funktionierenden Wasser- und Stromleitungen bieten diese Räumlichkeiten alle notwendigen Annehmlichkeiten, um Ihr Unternehmen ohne Komplikationen zu starten. El Verger, auch bekannt als El Vergel, ist ein malerisches Mittelmeerdorf, das eine perfekte Kombination aus Tradition und Moderne bietet. Bekannt für seine wunderschönen Orangenhaine und seine reiche Geschichte, bietet El Verger eine Vielzahl von Dienstleistungen und...

