



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **5**

!banos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **256.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **1026 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum ✓ Gästehaus ✓ Alarmanlage ✓ Terrasse ✓ Klimaanlage

Diese wunderschöne Villa bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die Berge. Verteilt auf drei Etagen, das Erdgeschoss, auf Straßenniveau, beherbergt den Hauptwohnbereich, der ein geräumiges Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Insel, 3 Schlafzimmer und ein komplettes Bad en suite hat. Über eine Außentreppe gelangt man in das Obergeschoss, wo sich ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Terrasse mit Panoramablick befinden, was diesen Raum zu einem idealen Ort für Unterhaltung, Entspannung oder auch als Arbeitsbereich macht. Über dieselbe Treppe gelangt man auch in die untere Etage, wo sich der Swimmingpool und der Chill-out-Bereich befinden. Hier gibt es eine Waschküche neben einem Schlafzimmer, das derzeit leer steht und zahlreiche Möglichkeiten als Fitnessraum, Weinkeller, Lagerraum oder was auch immer Sie benötigen, bietet. Angrenzend an diesen Raum befindet sich eine separate Unterkunft mit zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Dusche, einem Wohn-/Esszimmer und einer voll ausgestatteten Küche. Im Außenbereich gibt es mehrere nach Osten ausgerichtete Terrassen, die ideal sind, um schöne Sonnenaufgänge zu...

