



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **7**

!banos: **3**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **350.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **636 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum ✓ Gästehaus ✓ Alarmanlage ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Möbliert ✓ Klimaanlage

Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Gegend, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Calpe entfernt, und bietet einen wunderschönen Blick auf den Peñón de Ifach und das azurblaue Mittelmeer. Die Villa wurde kürzlich komplett renoviert und besteht aus drei Etagen, die völlig unabhängig voneinander sind. Jede Etage hat einen eigenen Eingang zum Grundstück und einen eigenen Eingang zum Haus. Dies in Kombination mit der fantastischen Lage gibt dieser Villa ein riesiges Vermietungspotenzial mit der Möglichkeit, auf einer der Etagen selbst zu wohnen. Die erste Etage besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer großen, voll ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Auf der zweiten Etage finden wir ein weiteres geräumiges Wohn-Esszimmer, eine halboffene Küche, zwei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Naya. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche mit einem Esszimmer, zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer. Von allen Etagen aus hat man einen schönen Meerblick. Die Villa verfügt über eine Heizung auf allen Etagen und eine Klimaanlage im ersten und zweiten Stock. Außerdem gibt es einen Grillplatz und einen...

