



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **6**

Bäder: **5**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

Garten: **Privat**

Bau Fläche: **411.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **2700 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum ✓ Gästehaus ✓ Satellitenschüssel ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Solarium ✓ Möbliert ✓ Klimaanlage

Beeindruckende Villa in einer der ruhigsten und angenehmsten Gegenden von Denia, mit herrlichem Blick auf den Naturpark Montgó und Meerblick. Die Immobilie ist vollständig renoviert und bezugsfertig. Das Anwesen besteht aus einem voll möblierten Haupthaus von 250m<sup>2</sup> mit Gas-Zentralheizung und Klimaanlage, mit 4 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit WC, Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Duschbad und ein Badezimmer von ca. 30m<sup>2</sup> mit Hydromassage-Kabine, ein Turm mit einem Schlafzimmer und Bad, und ein Studio mit Duschbad. Es gibt ein Poolhaus mit einer Küche, einem Duschraum und einem Abstellraum. Es gibt auch einen überdachten Bereich mit einem Grill, 2 Bänke und Tisch, und eine Garage mit Pergola. Es hat ein Grundstück von 2700m<sup>2</sup> mit Eingang von zwei Straßen, völlig privat und eingezäunt mit großen gepflegten Gärten, einen Brunnen, mehrere Terrassen mit Grünflächen und privaten Swimmingpool. Und das Beste von allem ist, dass auf dem Grundstück ist es möglich, ein weiteres Haus von 200m<sup>2</sup> zu bauen. Es ist 1 km von Denia und 2 km vom Meer entfernt. Insgesamt hat die Villa 6 Schlafzimmer, 5 Bäder, 2 Küchen.

