



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **6**

!banos: **4**

Schwimmbad: **Gemeinschaft**

!jardin: **Privat**

Bau Fläche: **460.00 m<sup>2</sup>**

!sup\_parcela: **8000 m<sup>2</sup>**

✓ Abstellraum ✓ Gästehaus ✓ Sauna ✓ Grill ✓ Terrasse ✓ Möbliert ✓ Whirlpool ✓ Klimaanlage

Diese bezaubernde Finca befindet sich auf einem Grundstück von 8000m<sup>2</sup>. Umgeben von einem wunderschön angelegten mediterranen Garten mit Rasen, einem Teich, zahlreichen Kieswegen, Palmen, Pinien, Pflanzen und einem eigenen Orangen- und Olivenhain, finden Sie hier eine Oase der Ruhe und Natur. Darüber hinaus hat das Haus eine ausgezeichnete Lage, das historische Zentrum von Jávea ist weniger als einen Kilometer entfernt und der Strand und der Hafen sind 3 km entfernt. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet, so dass Sie den ganzen Tag über die Sonne am Pool, auf der Terrasse oder auf einem Platz im großen Garten genießen können. Eine breite Auffahrt durch die Orangenhaine führt zum Grundstück. Durch ein zweites Tor betreten Sie das wunderschön angelegte Anwesen mit der Villa auf der rechten Seite und einem separaten 300 Jahre alten Gästehaus im arabischen Stil auf der linken Seite. Sie betreten die Villa in einer geräumigen Halle mit sofort auf der linken Seite eine Gästetoilette, weiter haben Sie eine rustikale Küche, durch die Küche gelangen Sie direkt in ein sehr geräumiges Esszimmer mit Wohnzimmer und Kamin. Sowohl die Küche als auch das Wohnzimmer bieten Zugang...

